

(Ban hành kèm theo Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Mẫu 07/THQ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA

Số: *TBC.1*/2020/QĐ-AGI-IR

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 06 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
trả cổ tức năm 2020 bằng cổ phiếu

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT
TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA

Trụ sở chính: 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028 3930 3366 Fax: 028 3930 9595

**Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam
(VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng
khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Và Phát Triển Bất
Động Sản An Gia

Mã chứng khoán: AGG

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 28/08/2020

1. Lý do và mục đích: Trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu.

2. Nội dung cụ thể (ghi rõ những nội dung thực hiện)

- Tỷ lệ thực hiện trả cổ tức bằng cổ phiếu: **10%** (tương đương 10:1). Cổ
đồng sở hữu 10 cổ phần sẽ được nhận thêm 01 cổ phần phát hành thêm.

- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phần phát hành thêm để trả cổ
tức bằng cổ phiếu khi chia cho các Cổ đồng sẽ được làm tròn xuống đến hàng
đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

*Ví dụ: Tại ngày chốt Danh sách Cổ đồng để nhận quyền nhận cổ tức bằng
cổ phiếu, Cổ đồng A sở hữu 13 cổ phần. Với tỷ lệ thực hiện 10% nên cổ đồng A
được nhận $13 \times 10\% = 1,3$ cổ phần, theo nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phần
lẻ cổ đồng A được nhận 01 cổ phần.*



- Địa điểm thực hiện:

- Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Pháp lý doanh nghiệp Công ty CP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia, Số 30 Nguyễn Thị Diệu Phường 6, Quận 3, TP HCM vào giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần (trừ Thứ bảy và Chủ nhật). Cổ đông xuất trình Sổ chứng nhận sở hữu cổ phần, chứng minh nhân dân khi nhận cổ tức; trường hợp ủy quyền phải có Giấy ủy quyền theo quy định.

- Thời gian thực hiện: Trong Quý III năm 2020

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: ir@angia.com.vn.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK...;
- Lưu...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

(Chữ ký, họ tên, đóng dấu)



Nguyễn Bá Sáng